

TI

5

Fescoggia

— Fescoggia

1. Stesura Luglio 1983 / mib

Poscritti


☒ rilevato☐ visitato, non rilevato☐ insediamento disperso, solo accennato

## Sviluppo dell'insediamento

Relazioni storiche e spaziali fra i principali perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni ed elementi singoli; conflitti; indicazioni particolari per la conservazione.

La località, citata come comune politico nel 1270, è documentata con le seguenti denominazioni: Foschagiora (XI sec.), Fiscoza (1250), Fescozia e Fiscozia (1296), Fiscozia (1467).

Nel 1579 il convento di St. Abbondio in Como cedette alla "vicinanza" di Breno il diritto alla riscossione delle decime che deteneva sin dall'undicesimo secolo.

Nel 1296 il villaggio era per la maggior parte di proprietà della cattedrale di Como.

Nel 1421 furono ridefiniti i confini con Breno.

Il comune dipende ecclesiasticamente dalla parrocchia di Breno. La cappella di S. Silvestro è sorta probabilmente sul sedime di una cappella preesistente, consacrata alla Madonna delle Nevi e demolita nel XII sec.

La popolazione di un tempo, dedita all'agricoltura e all'allevamento del bestiame e del baco da seta, era in buona parte costretta ad emigrare verso gli altri Cantoni in cerca di lavoro.

Il villaggio, situato nella regione montagnosa dell'alto Malcantone, sul versante destro della Val Magliasina, sorge, esposto a sud, su un terrazzo a forma di sperone limitato a meridione da un affluente della Magliasina, ed è protetto verso nord dalle falde boschive del Poncione di Breno.

L'impianto presenta una struttura compatta, sviluppatasi sulla parte alta dello sperone e dominata a est dalla cappella di S. Silvestro (E 1.0.1) che, eretta all'uscita del villaggio, tangenziale alla strada, volge la facciata barocca verso l'abitato e verso il piccolo sagrato antistante.

L'antica strada di percorrimiento della valle che attraversa il nucleo in direzione est-ovest, collegando la cappella con la piazza, è stata sostituita dal nuovo tratto di strada cantonale che corre a valle dell'abitato.

Il vecchio tracciato a monte del nucleo che confluisce sulla piazza e sul cui prolungamento virtuale diparte la strada agricola che corre ai piedi del Poncione di Breno.

## Qualificazione

### Termine di confronto

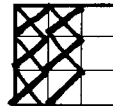
☐ città☐ borgo☐ villaggio urbanizzato☒ villaggio☐ frazione (Weiler)☐ caso particolare

qualità della situazione

qualità spaziali

qualità storico-arch.

ulteriori qualità



### Valutazione dell'insediamento nell'ambito della regione

Villaggio di carattere agricolo-residenziale, di un certo pregio per la sua posizione topografica sul terrazzo a forma di sperone e per l'integrità del paesaggio naturale circostante, solo parzialmente compromesso dalle recenti costruzioni sorte lungo la via di penetrazione e a valle della strada cantonale.

Il nucleo manifesta una certa ricchezza spaziale nel chiaro rapporto fra la struttura dell'impianto e la conformazione topografica del sito, nella sequenza dei percorsi interni, in parte porticati e confluenti sulla piazza centrale, spazio di un certo pregio ambientale, nell'allineamento regolare degli edifici conformanti fronti unitari lungo i percorsi principali e attorno alla piazza e nel rapporto tra la chiesa e l'abitato.

Dal profilo storico architettonico, malgrado gli interventi di riattazione che hanno coinvolto la maggior parte delle costruzioni, l'insieme riveste ancora una certa

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--

**Sviluppo dell'insediamento** (continuazione)

no, serve tuttora come via di penetrazione del nucleo.

Malgrado qualche demolizione e qualche aggiunta effettuata nell'ultimo secolo, la struttura non ha subito modifiche sostanziali rispetto alla situazione riportata sulla mappa catastale del 1860, ad eccezione dell'isolato a corte posto nella parte centrale del villaggio, la cui conformazione attuale è dovuta soprattutto all'aggiunta di parti nuove.

I percorsi interni, in parte porticati e gli spazi pubblici, recentemente asfaltati, si presentano tuttora nella loro configurazione originaria.

L'impianto è costituito da abitazioni e stalle contigue, ordinate in schiere disposte secondo l'andamento topografico del sito e allineate a lato della piazza e lungo i percorsi interni.

All'aggregazione lineare si contrappone l'isolato a corte sito al centro e i due edifici contigui a monte della strada di penetrazione, conformanti un piccolo cortile aperto verso la piazza e in parte arricchito da fronti a loggiati.

Il gruppo edilizio<sup>G</sup> 0.1, attraversato dalla gradinata in acciottolato che, ortogonale al pendio, collega la piazza con la strada cantonale, si evidenzia per l'ottimo stato di conservazione degli edifici che in parte presentano ancora la muratura in pietra nuda.

I rustici, isolati o contigui, si situano nella parte inferiore di G 0.1 e soprattutto nella parte orientale del nucleo, ordinati lungo il percorso perimetrale che, ortogonale al pendio, collega il sagrato con la strada agricola a monte dell'abitato.

Le costruzioni presentano due piani, tetto a falde e muratura in pietra nuda o con intonaco rasapietra e solo in due casi sono stati modificati nel loro aspetto originario (I.0.2).

Le abitazioni presentano tre o quattro piani, facciate semplici, in alcuni casi arricchite da loggiati ad arco, sottotetto aperto o decorazioni pittoriche, ormai sbiadite. Più o meno recentemente riattate, ad eccezione del gruppo edilizio<sup>G</sup> 0.1, sono state parzialmente modificate nel loro aspetto originario in seguito all'aggiunta di terrazze, alla parziale chiusura dei loggiati, all'uso inappropriato dell'intonaco e del tinteggio e alla modifica delle aperture.

Alcune case unifamiliari sono sorte di recente lungo la via di penetrazione del nucleo (I-De I) e a valle della nuova strada cantonale (0.0.3).

La parte terminale dello sperone, di notevole importanza quale primo piano naturale dell'insediamento (I-De III), è in parte destinata all'orticoltura e frutticoltura e in parte a zona prativa. Ospita l'ufficio postale (0.0.3), l'asilo infantile e una vecchia casa.

Il pendio esteso a est dell'abitato (I-De II), importante per la salvaguardia e la fruizione del nucleo storico, si presenta tuttora ineditato.

Sullo sfondo il nucleo è protetto dalle falde boschive che salgono verso il terrazzo prativo a monte dell'abitato.

**QUALIFICAZIONE:** (continuazione)

importanza per l'ottimo stato di conservazione degli edifici compresi nel gruppo edilizio<sup>G</sup> 0.1.

## Poscritti

[illegible]

**Perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni definiti, intorni orientati ed elementi singoli \***

[illegible]

\* descrizione dettagliata sulle schede A, U ed E: **disponibile/non disponibile**



Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Fescoggia

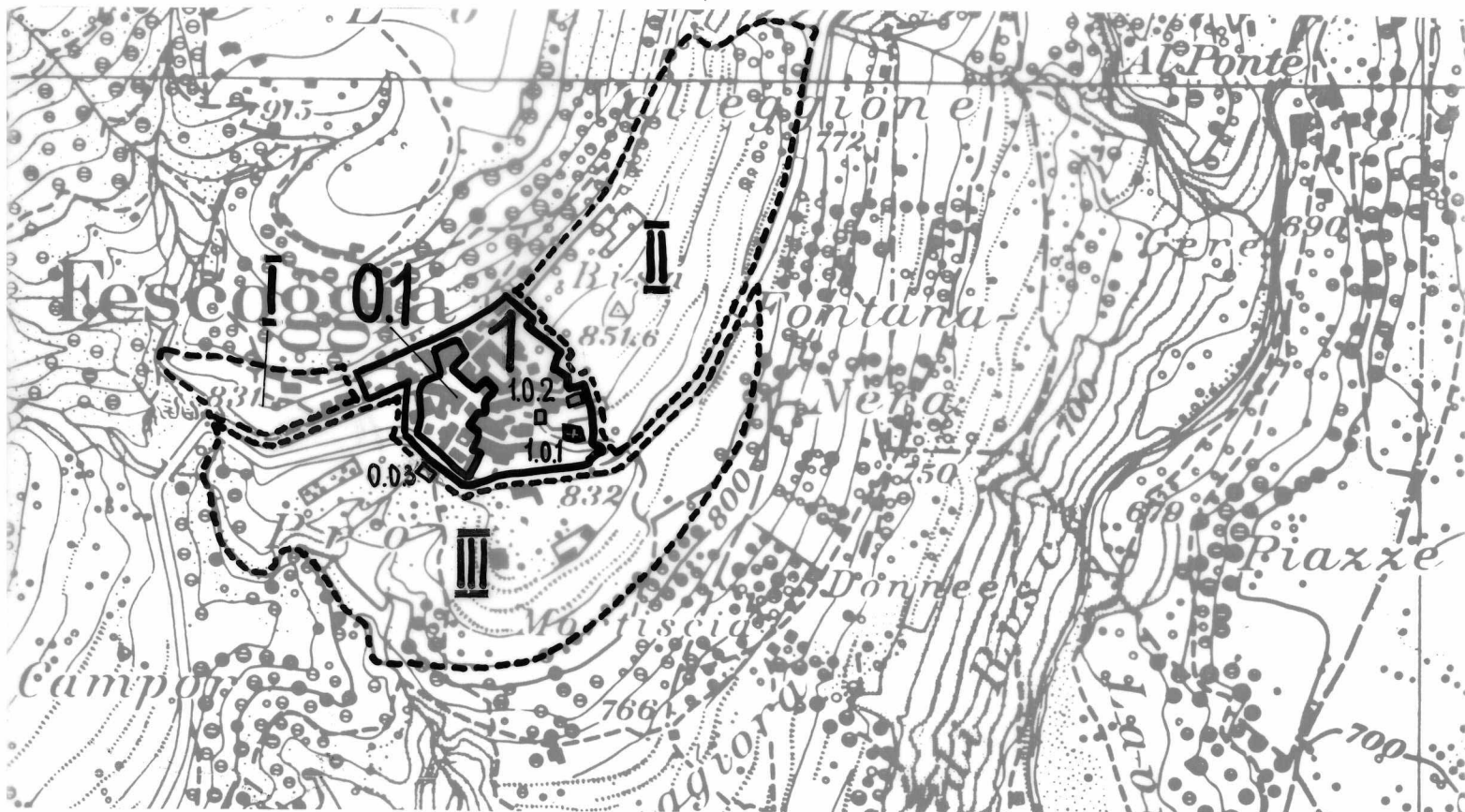
— Fescoggia

1. Stesura

Scala 1:5000

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--





Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Fescoggia

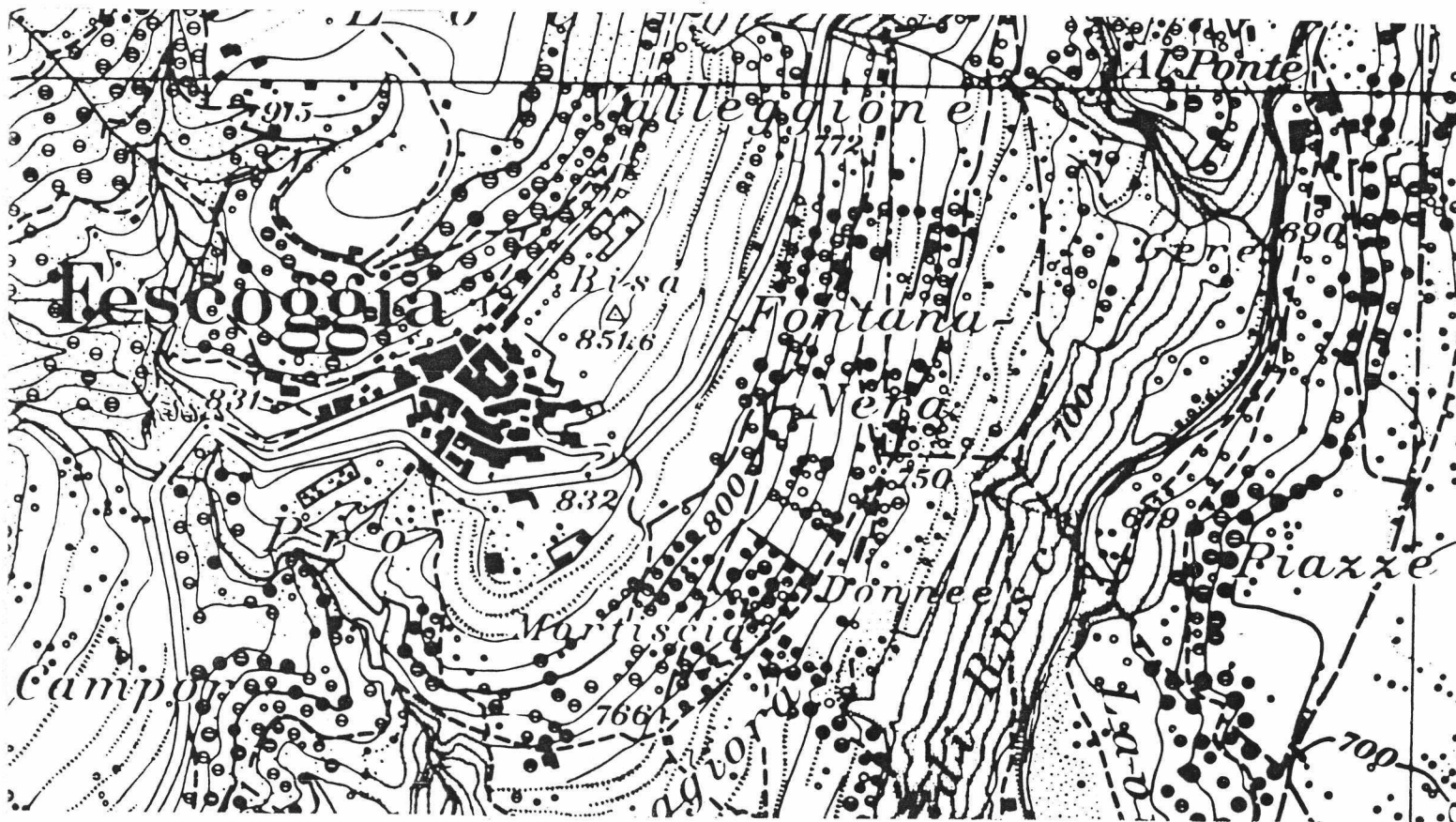
— Fescoggia

1. Stesura

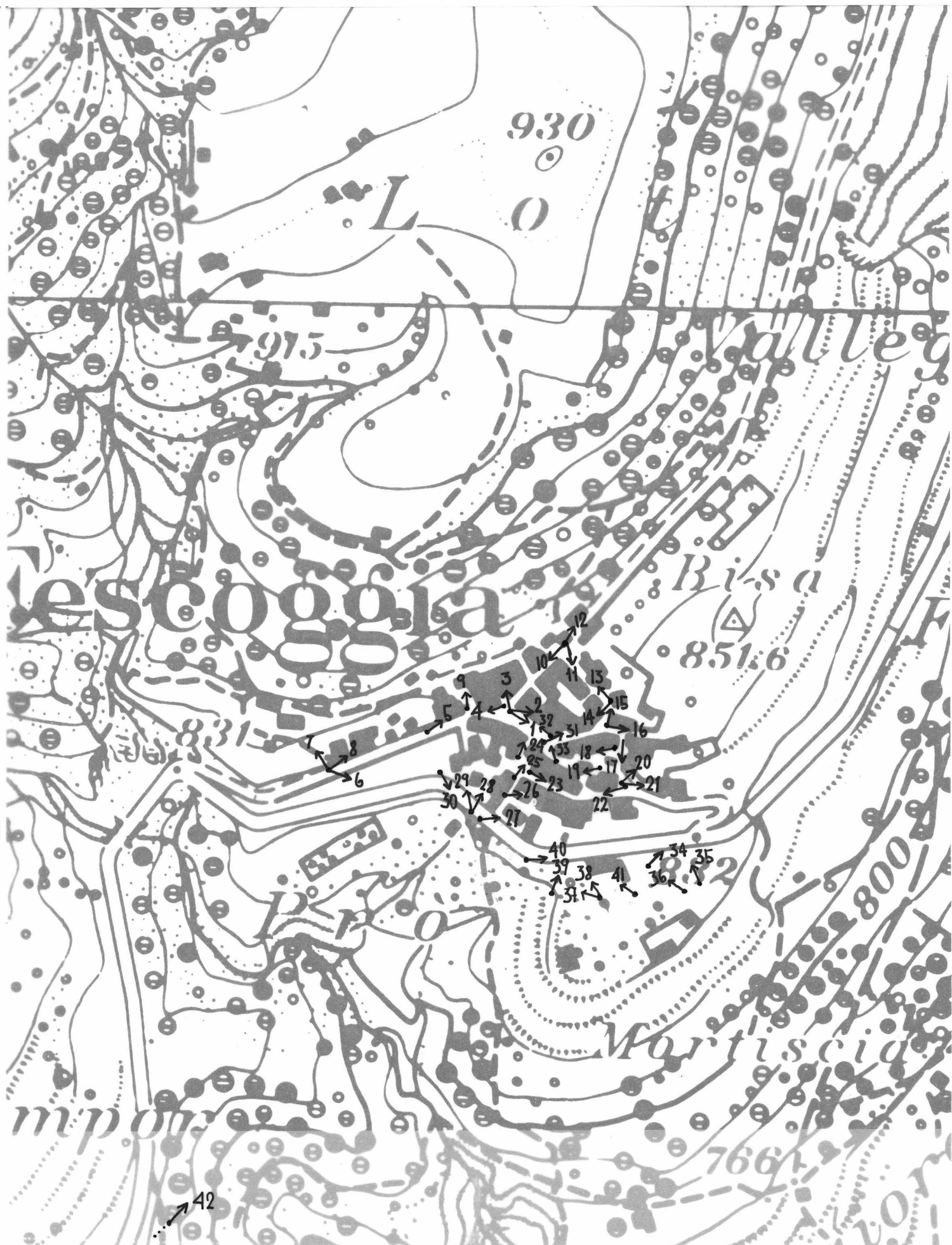
Scala 1 : 5000

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--



--	--	--	--	--	--	--







1



7



13



2



8



14



3



9



15



4



10



16



5



11



17



6



12



18



19



25



31



20



26



32



21



27



33



22



28



34



23



29



35



24



30



36





37



38



39



40



41



(3190)

42



Ct. Distr. Comune

Data:

TI 5 Fescoggia

Dati 1982

Poscritti:

--	--	--	--	--	--	--

LOCALITA Fescoggia

Comune: Fescoggia

Distretto: Lugano

Cantone: Ticino

\*visitato, non rilevato

\*\*insediamento disperso, solo accennato

Carta nazionale no 1333

## DATI ORL PER IL COMUNE

		Settore 1	1960 41.7 %	1970 22.9 %	1980 25.9 %
Abitanti 1980	72	Settore 2	1960 44.4 %	1970 54.3 %	1980 33.3 %
Abitanti 1970	80	Settore 3	1960 13.9 %	1970 22.9 %	1980 40.7 %
Aumento 1970-80	-10.0%	Indice demografico e = 0.88 (Media svizzera e = 1; se e è superiore a 1 lo sviluppo demografico del comune tra il 1970 e il 1980 era superiore alla media svizzera)			
Aumento 1960-70	-2.4%				
Aumento 1950-60	-1.2%	Indice d'invecchiamento a = 0.48 (Media svizzera a = 1; se a è infer. a 1 la popolazione del comune nel 1980 era invecchiata)			

## RACCOMANDAZIONI E ORDINANZE DI PROTEZIONE

Sulla lista della lega svizzera per la salvaguardia del patrimonio nazionale A/B:

/

Nell'inventario per la protezione dei beni culturali d'importanza naz./cant./locale:

/

Nel DFU:

/

Monumenti storici sotto la protezione della Confederazione:

/

Ulteriori ordinanze di protezione:

/

